

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

Специализированный застройщик «Высота»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 3662108298

полное наименование организации – для

394088, г. Воронеж, ул. Генерала Лизюкова,

юридических лиц), его почтовый индекс

д.76, кв.71

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 07.08.2020

№ 36-RU36302000-079-  
2020

Администрация городского округа город Воронеж

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилой дом с инженерными сетями жизнеобеспечения по адресу: г. Воронеж, ул. Беговая, 59»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ «ПРИОРИТЕТ»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 36-2-1-3-034923-2020 от 30.07.2020

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	36:34:0207001:12		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	36:34:0207001		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ РФ-36-2-02-0-00-2020-0077		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Проект планировки территории, части квартала, ограниченного просп. Московский, ул. 45 стрелковой дивизии, ул. Карпинского, ул. Беговая в городском округе город Воронеж утвержден постановлением администрации городского округа город Воронеж от 10.11.2014 №1608		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью Проектный институт «ГИПРОКОММУНДОТРАНС»		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	-	Площадь участка (кв. м):	2719
	Объем (куб. м):	54114,9	в том числе подземной части (куб. м):	3101,2
	Количество этажей (шт.):	13,16	Высота (м):	-
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	1370,0		
	Иные показатели:	Площадь жилого здания – 13802,6 кв.м., общая площадь квартир – 9500,9 кв.м., площадь квартир – 9259,7 кв.м., общее количество квартир – 150 шт., в т.ч. однокомнатных – 51 шт., двухкомнатных – 77 шт., трехкомнатных – 22 шт.		



5	Адрес (местоположение) объекта:	г. Воронеж, ул. Беговая, 59
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “09” 08 2022 г. в соответствии с \_\_\_\_\_  
разделом 6 проектной документации «проект организации строительства» - 18 месяцев

Заместитель главы  
администрации по  
градостроительству

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на  
строительство)

“09” 08 2022 г.

М.П.

  
(подпись)

В.В. Левцев

(расшифровка подписи)



Действие настоящего разрешения  
продлено до “\_\_\_” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на  
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“\_\_\_” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

Прошито и скреплено печатью

( ) л.

Начальник отдела подготовки и выдачи  
разрешительной документации в  
области строительства

И. М. Григорьева



Сектор архитектуры  
и градостроительства  
г. Москва